

Affaire		
SOYAUX RENOVATION ENERGETIQUE BATIMENT A & D CDFIP		
Coordination sécurité et protection de la santé		
N° d'affaire	Date	Pages
160S251M/1 (160-S-2025-0047)	07/05/2026	1/2

REGISTRE JOURNAL DE LA COORDINATION CHAPITRE 2 - FOLIO N°3

Objet: AVIS PHASE DCE

Le coordonnateur SPS
Maxime BAUDRY



L'ensemble des intervenants est prié de prendre connaissance des observations et notifications ci-jointes, sans retour sous 8 jours des intervenants concernés, le présent folio est considéré comme approuvé.

Observations et commentaires	Intervenants concernés	Date limite d'exécution
Pour toutes les interventions ultérieures, il est important de privilégier les protections collectives sur les protections individuelles		
TOITURES TERRASSES Accès en toiture Les accès aux différentes toitures doivent être possible en toute sécurité. Quel est l'accès aux toitures existant ? Protection anti-chute : Protections individuelles : Mise en place de points d'ancrage prévus au CCTP. Les potelets devront être installés au plus tôt avant les premières interventions en toiture		
Équipements en toiture Équipements de ventilation prévus en toiture. À éloigner des rives et permettre la maintenance en toute sécurité		

Observations et commentaires	Intervenants concernés	Date limite d'exécution
<p>Façade</p> <p>Menuiseries : Privilégier les ouvrants à la française pour permettre un entretien depuis l'intérieur du bâtiment et les allèges devront faire au minimum 1m de haut. Les parties fixes devront être accessible depuis l'extérieur : prévoir une bande roulante, propre et stabilisé tout autour du bâtiment permettant l'accès à une nacelle ou mise en place d'un échafaudage.</p> <p>Luminaires en façade :</p> <p>Prévoir la facilité d'accès en pied de façade pour l'entretien des luminaires. Prévoir une bande roulante, propre et stabilisée tout autour du bâtiment permettant l'accès à une nacelle ou mise en place d'un échafaudage.</p>		
<p>Réseaux</p> <p>Électricité : L'ensemble des équipements électriques devront être identifiés dans les différents TGBT pour permettre la consignation électrique avant toute intervention</p> <p>Eau : L'ensemble du réseau devra être équipé de purges pour permettre des interventions en toute sécurité</p>		
<p>Locaux techniques</p> <p>Réseaux en sous-plafond : Accès par faux-plafonds démontables et gaines techniques depuis les espaces communs. Localiser les positions des trappes de visites pour tous les organes non situés dans des zones accessibles.</p>		

Annexe(s)

- Liste de diffusion (1 page)

LISTE DE DIFFUSION

Désignation	Raison sociale	Responsable	Diffusion	IC réalisée	PPSPS communiqué	Visa
Maître d'ouvrage	DIRECTION DEPARTEMENTALE FINANCES PUBLIQUES CHARENTE (05-45-94-37-00)		thomas.baillard@dgfip.finances .gouv.fr mathieu.laffargue@dgfip.financ es.gouv.fr jean- georges.paris@dgfip.finances.g ouv.fr	Sans objet	Sans objet	
Maître d'oeuvre VBE INGENIERIE	VBE ingenierie		geoffrey.vieugue@vbei.fr	Sans objet	Sans objet	
ALPES CONTROLES CSPS	ALPES CONTROLES ANGOULEME			Sans objet	Sans objet	
Lot 01 ISOLATION EXTERIEUR				non	non	
Lot 02 MENUISERIES EXT				non	non	
Lot 03 LOTS TECHNIQUES				non	non	
OPPBTP	OPPBTP 87 (05 55 37 51 29)			Sans objet	Sans objet	
CARSAT	CARSAT16			Sans objet	Sans objet	
Inspection du travail	DDETS16 (05 16 16 62 00)			Sans objet	Sans objet	